



HACETTEPE ÜNİVERSİTESİ
SAĞLIK, KÜLTÜR VE SPOR DAİRE BAŞKANLIĞI
SOSYAL TESİS VE İŞLETMELERİ MÜDÜRLÜĞÜ
SATINALMA BİRİMİ

Konu: Teklif Mektubu

26/06/2026

Üniversitemiz Sağlık, Kültür ve Spor Daire Başkanlığı Sosyal Tesis ve İşletmeleri Müdürlüğü'ne bağlı birimlerin ihtiyaç duyduğu baca temizleme hizmeti alımı, 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'nun 22'nci maddesinin (d) bendi gereğince tek alım şeklinde temin edilecektir.

Müessesenizce temini mümkün ise S.K.S.D.B. Sosyal Tesis ve İşletmeleri Müdürlüğü satınalma birimine K.D.V. hariç birim fiyatını belirtir şekilde teklifinizi en geç 01/06/2026 saat 12:00'a kadar göndermenizi rica ederiz.

Ramazan TURAL
Şube Müdürü

- İstekliler yerinde keşif yaptıktan sonra teklif verebileceklerdir.
- Ödeme fatura tarihinden itibaren 90 takvim günü içinde yapılacaktır.

Hacettepe Üniversitesi
Sağlık, Kültür ve Spor Daire Başkanlığı
Sosyal Tesis ve İşletmeleri Müdürlüğü
Satınalma Birimi
Hacettepe Üniversitesi
Öğretim Üyeleri kafeterya binası
Satınalma Birimi
Sıhhiye / ANKARA
Tel : 0312 305 20 05
Email: sosyaltessatinalma@hacettepe.edu.tr

Ek : İhtiyaç Listesi (1 sayfa)

HACETTEPE ÜNİVERSİTESİ
SAĞLIK, KÜLTÜR VE SPOR DAİRE BAŞKANLIĞI
SOSYAL TESİS VE İŞLETMELERİ MÜDÜRLÜĞÜ'NE BAĞLI BİRİMLERİN İHTİYACI OLAN
BACA TEMİZLEME HİZMETİ ALIM İHTİYAÇ LİSTESİ

S.No/ Cinsi		Birim	Miktar
1	Beytepe Beyaz Ev Restoran	Adet	1
2	Beytepe Vadi Restoran	Adet	1
3	Beytepe Ana Mutfak	Adet	1
4	Beytepe Öğretim Üyeleri Kafeteryası Mutfacı	Adet	1
5	Sıhhiye Bahçe Kafe	Adet	1
6	Sıhhiye Ankara Evi	Adet	1
7	Sıhhiye Öğretim Üyeleri Mutfacı	Adet	1
8	Sıhhiye Ana Mutfak	Adet	1

HACETTEPE ÜNİVERSİTESİ
SAĞLIK, KÜLTÜR VE SPOR DAİRE BAŞKANLIĞI
SOSYAL TESİS VE İŞLETMELERİ MÜDÜRLÜĞÜ
DAVLUMBAZ, BACA - BACA KANALLARI ve ÇATI OLUĞU TEMİZLİĞİ İŞİNE AİT
TEKNİK ŞARTNAME

1. GENEL:

Bu teknik şartname dokümanı, Hacettepe Üniversitesi Sağlık, Kültür ve Spor Daire Başkanlığı Sosyal Tesis ve İşletmeleri Müdürlüğü Sıhhiye ve Beytepe Kampüslerinde hizmet yürüten yerlerde mevcut davlumbaz ve baca temizliğinin periyodik bakım yaptırılması işine ait teknik özellikleri, denetim ve muayene metodları ile diğer ilgili hususları kapsar. Yapılacak işler:

- 1.1. Davlumbazlar Temizlenecek
- 1.2. Yağ Tutucu Filtreler Temizlenecek,
- 1.3. Yatay ve Dikey Kanallar Temizlenecek,
- 1.4. Fan ve Fan Hücresi Temizlenecek

2. İSTEK VE ÖZELLİKLER:

- 2.1. Yüklenici konusunda yetkili olacak ve bu durumu belgeleyecektir.
- 2.2. Yüklenici temizlik ve bakım için gerekli alet, edevat ve benzeri cihazlara sahip olacaktır.
- 2.3. Periyodik olarak her mahal için ayrı ayrı sistem temizlik ve bakım formları düzenlenecektir. Her hangi bir nedenden dolayı temizliği yapılamayan mahalın ücreti ödenmeyecektir.
- 2.4. Bakım ve temizlikte gerekli olan malzemeleri yüklenici karşılayacaktır.
- 2.5. Yüklenici firma bakım ve onarım esnasında kullandığı malzeme ve atık malzemeleri uygun koşullarda işletmelerden uzaklaştıracaktır. İş ve çevre güvenliğini tehdit etmeyecektir.
- 2.6. Temizlik için kullanılacak kimyasallar 1. sınıf, İSO ve Türk Gıda Kodeksine uygun olacaktır. Kimyasala ait "Malzeme Güvenlik Formu" iş başlangıcı idareye teslim edilecektir.
- 2.7. İş başlangıcında ve bitiminde olmak üzere kanal içlerinin görüntüleri CD ortamında teslim edilecektir.
- 2.8. Temizlik, mahaldeki servis saatini sonlandırıldıktan sonra yapılmaya başlanacaktır. En fazla iki gün içerisinde eksiksiz teslim edilecektir.
- 2.9. Periyodik temizlik zamanları arasında oluşacak sorunlar yükleniciye aittir.
- 2.10. Çalışacak firma personelinin her türlü güvencesi (sigorta ve İSG), emniyet tedbirleri ve doğacak hasarlardan yüklenici sorumludur.
- 2.11. Çalışacak personelin her türlü Kişisel Koruyucu Ekipmanı yüklenici tarafından karşılanacaktır.
- 2.12. Olası durumlarda kullanılmak üzere tüm ekipmanlar (emniyet kemeri, baret, çelik burunlu iş ayakkabısı, kaçak kontrollü elektrik panosu, ilk yardım çantası, yangın tüpü vb) yüklenici tarafından hazır bulundurulacaktır.
- 2.13. Çalışma alanlarında bulunan temizlik haricindeki malzemeler naylon branda ile kapatılarak koruma altına alınacaktır.
- 2.14. Çalışma esnasında oluşacak her türlü hasardan yüklenici sorumludur.

2.15. Kimyasal ile temizlenecek. İşe uygun kimyasal madde ile yağdan ve kirden arındırma işlemi yapılacak. Tarih gösteren makine ile temizlik öncesi ve sonrası fotoğrafı çekilecektir.

2.16. Yüklenici Firma yıllık çalışma programı hazırlayacaktır idareye teslim edilecektir.

2.17. 18 yaşından küçük personel çalıştırılmayacaktır. Muvaffakiyet belgesi olan personel var ise önceden idareye bildirilecektir.

2.18. Yabancı uyruklu personel sigortalı ise çalıştırılacaktır. Sigortası olmayan hiçbir personel olamayacaktır.

2.19. İş bitiminde idarenin teknik personeli tarafından temizlik uygunluk raporu hazırlandıktan sonra ödeme yapılacaktır.

2.20. Yıllık temizlik planına uygun hareket edilecektir.

2.21. Yüklenici garanti kapsamında malzemelerin değişiminde idareden işçilik ücreti almayacaktır.

2.22. Yüklenicinin işlere ilişkin kullandığı malzemeler TSE ve ISO kalite standartlarına uygun olacaktır.

2.23. Yüklenici Firma İtfaiye Daire Başkanlığından alınmış yetki belgesini idareye verecektir.

2.24. Her temizlikten sonra yüklenici tarafından hazırlanan rapor idareye teslim edilecektir.

2.25. TEMİZLİK YAPILACAK ALANLAR

S.NO	CİNSİ	PERİYODİK BAKIM VE TEMİZLİK SÜRESİ	MİKTAR BİRİMİ
1	ANA MUTFAK- (SIHHİYE) DAVLUMBAZ VE BACA TEMİZLİĞİ	6 AY	
2	ÖĞRETİM ÜYELERİ KULÜP KATI MUTFAK (SIHHİYE) DAVLUMBAZ VE BACA TEMİZLİĞİ	6 AY	
3	ANKARA EVİ DAVLUMBAZ VE BACA TEMİZLİĞİ	6 AY	
4	BAHÇE KANTİN DAVLUMBAZ VE BACA TEMİZLİĞİ	6 AY	
5	BEYAZ EV DAVLUMBAZ VE BACA TEMİZLİĞİ	6 AY	
6	VADİ RESTORAN DAVLUMBAZ VE BACA TEMİZLİĞİ	6 AY	
7	ÖĞRETİM ÜYELERİ KULÜP KATI MUTFAK (BEYTEPE) DAVLUMBAZ VE BACA TEMİZLİĞİ	6 AY	
8	ANA MUTFAK (BEYTEPE) DAVLUMBAZ VE BACA TEMİZLİĞİ	6 AY	

[Handwritten signatures]

9	ÖĞRENCİ EVLERİ (A)BLOK ÇATI OLUĞU TEMİZLİĞİ (SIHHİYE)	6 AY
---	---	------

3. DENETİM VE MUAYENE METODLARI:

- 3.1. Yapılan periyodik temizlik kontrol edilerek onaylanacaktır.
- 3.2. İstek ve özellikler kısmında belirtilen tüm özelliklerin karşılanıp karşılanmadığı muayene ve kontrol edilecektir.
- 3.3. Kontrol ve muayene esnasında tasarım ve imalat hataları ile meydana gelebilecek kaza ve hasardan yüklenici firma sorumludur.

4. GARANTİ ŞARTLARI:

- 4.1. Temizlik esnasında çıkabilecek her türlü arıza, hasar ve zarardan (can ve mal kaybı dahil) yüklenici firma sorumludur.
- 4.2. İş Programına uygun olarak yapılacak periyodik temizlik yapılacaktır.
- 4.3. Arıza sebebiyle yüklenici firma tarafından değiştirilen parçanın garanti süresi 2 (iki) yıldır.
- 4.4. Yüklenici firmanın teknik hatalarından kaynaklanan aksaklıkların giderilmesi için yapılacak tüm masraflar firmaya aittir. Bu yüzden idarenin göreceği tüm zararları yüklenici tazmin edecektir.

Erol KAZAN

Aşçıbaşı



Nazım MEMİŞ

Ankara Evi Sorumlusu



Ali KÖKOĞLU

Yrd. Teknisyen

